

Управляющая компания
«ТЕПЛОВОД»
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Отчетный период: Ноябрь 2017 - Декабрь 2018 года.

Адрес дома: ул. Восточная, 10

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	5,94	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3,00	(руб/м.кв.)
Обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	0,30	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Очистка от снега (услуги трактора)	1950,00
2	Замена дискового затвора на системе отопления	1290,00
3	Замена крана системы отопления	320,00
4	Очистка от снега (услуги трактора)	1500,00
5	Очистка от снега (услуги трактора)	1500,00
6	Установка циркуляционного на системе ГВС	2800,00
7	Замена крана на стояке ГВС в подвале(1шт), замена стояка ХВС в квартире (1м)	880,00
8	Замена датчика движения	300,00
9	Замена трубопроводов холодной воды в подвале	106480,60
10	Метериалы использованные в текущем ремонте	37153,80
Итого		154174,40

Сводный финансовый отчет по объекту за 2017-2018 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Восточная ул, Дом № 10

Наименование услуги	начислено за 2017 - 2018г	поступила оплата за 2017 - 2018г	долг по оплате на 01.01.2019г.	Задолженность за выполненную работу по текущему ремонту	ИТОГО фактических финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2019г.
Управление и содержание	341 758,40	341 758,40	0,00		
Текущий ремонт	172 605,60	48 855,03	123 750,57	105319,37	
Тех ослуж приу учета	17 260,59	17 260,59	0,00		
ОДН электроэнергия	11 031,64	11 031,64	0,00		
ОДН холодная вода	5 192,15	5 192,15	0,00		
ОДН горячая вода	13 575,27	13 575,27	0,00		
Итого	561 423,65	437 673,08	123 750,57	105319,37	-123 750,57

Утвержден решением
общего собрания
собственников
помещений. Протокол
№ 2019/04/10/В от
26.04.2019г.

Директор ООО "ТЕПЛОВОД"

А.С. Деяев

Главный бухгалтер ООО "ТЕПЛОВОД"

Ю.В. Плотникова

