

ПРОТОКОЛ № 04/2018/90 от 26.04.2018 года

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
№ 90 по ул. 4-го Уральского полка, г. Далматово

Дата собрания – 18 апреля 2018 года.

Время начала собрания - 18-00 часов.

Форма проведения – очно-заочное собрание.

Место проведение собрания – во дворе дома.

Инициатор собрания: совет дома.

Период голосования в заочной форме с 18.04.2018 по 24.04.2018 года.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя общего собрания.
2. Выборы секретаря собрания.
3. Выборы счетной комиссии.
4. Определение порядка оплаты за обслуживание домофонов.

В очной части собрания присутствовали собственники квартир № 2, 4, 7. В связи с неявкой на очную часть собрания большинства собственников квартир было принято решение провести голосование по вопросам повестки собрания в заочной форме.

Общая площадь всех помещений (квартир) дома составляет 892,5 (м²). В заочном голосовании приняли участие собственники квартир суммарная площадь которых составляет 610,2 (м²), что составляет 68,4 (%) от общей площади всех квартир дома. Кворум имеется, собрание правомочно. При голосовании считать 1 голос равен 1 метру квадратному квартиры. Варианты голосования: «За», «Против», «Воздержался».

Обсуждение вопросов повестки общего собрания

1. Выборы председателя общего собрания.

В ходе обсуждения поступило предложение избрать председателем собрания Черкасова Я.Я.

Голосование по первому вопросу:

«За» - 610,2 голосов, что составляет 100,0% от числа голосов собственников принявших участие в голосовании;

«Против» - 0,0 голосов; «Воздержался» - 0,0 голосов.

РЕШИЛИ: избрать председателем общего собрания – Черкасова Я.Я. Решение принято.

2. Выборы секретаря собрания.

В ходе обсуждения поступило предложение избрать секретарем собрания Ершову Р.П.

Голосование по второму вопросу:

«За» - 610,2 голосов, что составляет 100,0% от числа голосов собственников принявших участие в голосовании;

«Против» - 0,0 голосов; «Воздержался» - 0,0 голосов.

РЕШИЛИ: избрать секретарем собрания – Ершову Р.П. Решение принято.

3. Выборы счетной комиссии.

В ходе обсуждения поступило предложение избрать счетную комиссию в составе: Кунгурцев М.Н., Ершова Р.П.

Голосование по третьему вопросу:

«За» - 610,2 голосов, что составляет 100,0% от числа голосов собственников принявших участие в голосовании;

«Против» - 0,0 голосов; «Воздержался» - 0,0 голосов.

РЕШИЛИ: избрать счетную комиссию в составе: Кунгурцев М.Н., Ершова Р.П. Решение принято.

4. Определение порядка оплаты за обслуживание домофонов.

В ходе обсуждения поступило следующее предложение. С 01 апреля 2018 года оплату за обслуживание домофонов в размере 40,0 (сорок) рублей в месяц с квартиры производить в управляющую компанию ООО «ТЕПЛОВОД». Управляющей компании заключить договор на обслуживание и перечислять оплату в указанном размере в компанию ООО «Визит-Сервис» г. Шадринск.

Голосование по четвертому вопросу:

«За» - 610,2 голосов, что составляет 100,0% от числа голосов собственников принявших участие в голосовании;

«Против» - 0,0 голосов; «Воздержался» - 0,0 голосов.

РЕШИЛИ: С 01 апреля 2018 года оплату за обслуживание домофонов в размере 40,0 (сорок) рублей в месяц с квартиры производить в управляющую компанию ООО «ТЕПЛОВОД». Управляющей компании заключить договор на обслуживание и перечислять оплату в указанном размере в компанию ООО «Визит-Сервис» г. Шадринск.

Решение принято.

Приложения к протоколу:

- 1) реестр собственников помещений многоквартирного дома № 90 по ул. 4-го Уральского полка, г. Далматово;
- 2) реестр собственников помещений принявших участие в голосовании многоквартирного дома № 90 по ул. 4-го Уральского полка, г. Далматово.
- 3) лист заочного голосования по вопросам повестки внеочередного общего собрания многоквартирного дома № 90 по ул. 4-го Уральского полка, г. Далматово.

Председатель собрания

Я.Я. Черкасов

Секретарь собрания

Р.П. Ершова