

Управляющая компания
«ТЕПЛОвод»
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Отчетный период: Октябрь 2017 - Декабрь 2018 года.

Адрес дома: ул. Энгельса, 15

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	5,94	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3,00	(руб/м.кв.)
Обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	0,30	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Замена светильника (1 шт.), замена детектора движения (1шт.) в подъезде.	600,00
2	Прочистка дымовентиляционных каналов (32 шт.), установка решеток	47360,00
3	Установка автоматических воздухоотводчиков на системе отопления	960,00
4	Замена детектора движения ДД 024 (1шт.)	300,00
5	Замена детектора движения (1шт.)	300,00
6	Замена канализационного стояка (1м)	900,00
7	Песок, автоуслуги	2250,00
8	Замена запорной арматуры системы отопления (под 3-м и 4-м подъездами)	88351,97
9	Ремонт полов в подъездах	247358,00
10	Материалы используемые в текущем ремонте	158647,07
	Итого	547027,04

Сводный финансовый отчет по объекту за 2017-2018 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Энгельса ул, Дом № 15

Наименование услуги	начислено за 2018г	поступила оплата в 2018г	долг на 01.01.2019г.	Поступило от ООО "ДУО"	ИТОГО фактических финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2019г.
Управление и содержание	289 813,57	289 813,57	0,00		
Текущий ремонт	146 370,30	97 708,39	48 661,91	222851,08	-226467,57
Тех ослуж приб учета	14 637,03	14 637,03	0,00		
ОДН электроэнергия	10 340,93	10 340,93	0,00		
ОДН холодная вода	2 524,92	2 524,92	0,00		
Итого	463 686,75	415 024,84	48 661,91	222851,08	-226467,57

Утвержден решением общего собрания собственников помещений. Протокол № 2019/06/15/Э от 21.06.2019г.

Директор ООО «ТЕПЛОвод»

Главный бухгалтер ООО «ТЕПЛОвод»



(Signature) А.С. Дедаев

(Signature) Ю.В. Плотникова