

Управляющая компания
«ТЕПЛОВОД»
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Адрес дома: г. Далматово, ул. Ленина, 111

Отчетный период: 2019 год.

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:		с 01.01.19 по 30.06.19г.	с 01.07.2019г.
Наименование тарифа	Ед. изм.	Величина	
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	(руб/м.кв.)	6,24	8,15
Текущий ремонт	(руб/м.кв.)	3,00	3,00

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Уборка снега трактором	1300,00
2	Замена заборной арматуры на системе отопления	3540,00
3	Замена канализационного стояка и запорной арматуры ХВС	12850,00
4	Замена патронов в подъезде	150,00
5	Выполнение работ по техническому диагностированию ВДГО	10530,00
6	Замена канализаций	5400,00
7	Замена освещения в подвале	13459,95
8	Ревизия силового щита	3000,00
9	Услуги эксковатора погрузчика	1500,00
10	Материалы используемые в текущем ремонте	19282,67
Итого		71012,62

Сводный финансовый отчет по объекту за 2019 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Ленина ул, Дом № 111

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2019г.	Начислено за 2019г	Поступила оплата в 2019г	Израсходовано в 2019г	Долг по оплате на 31.12.2019г.
Управление и содержание		126 906,39	96 611,44	126 906,39	30 294,95
Текущий ремонт	23 196,90	55 215,96	65 498,29	71 012,62	12 914,57
Тех ослуж приб учета		5 521,59	4 202,72	5 521,59	1 318,87
ОДН электроэнергия		4 656,69	3 995,99	4 656,69	660,70
ОДН холодная вода		1 369,19	1 037,20	1 369,19	331,99
гос пошлина		200,00		200,00	200,00
пени		483,63		483,63	483,63
домофон					0,00
Итого	23 196,90	194 353,45	171 345,64	210 150,11	46 204,71

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2019 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 31.12.2019г.
2018 год	32 005,50	6 516,41	
2019 год	65 498,29	71 012,62	
ИТОГО:	97 503,79	77 529,03	19 974,76

