

Управляющая компания
«ТЕПЛОВОД»
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Адрес дома: ул. Маяковского, 84

Отчетный период: 2019 год.

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:		с 01.01.19 по 30.06.19г.	с 01.07.2019г.
Наименование тарифа	Ед. изм.	Величина	
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	(руб/м.кв.)	7,30	8,15
Текущий ремонт	(руб/м.кв.)	3,00	3,00

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Уборка снега трактором	1300,00
2	Ревизия силовой точки в подвальном помещении	760,00
3	Замена шаровых кранов	3200,00
4	Монтаж предподъездного освещения	5514,09
5	Выполнение работ по техническому диагностированию ВДГО	27300,00
6	Поверка СИ	8074,52
7	Ревизия силового щита	3000,00
8	Замена патрона освещения	50,00
9	Материалы использованные на текущий ремонт	6210,24
Итого		55408,85

Сводный финансовый отчет по объекту за 2019 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Маяковского ул, Дом № 84

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2019г.	Начислено за 2019-г	Поступила оплата в 2019-г	Израсходовано в 2019-г	Долг по оплате на 31.12.2019г.
Управление и содержание	10 962,61	229112,88	200 155,13	229112,88	39920,36
Текущий ремонт	15 428,40	92 570,40	92 242,77	55 408,85	15756,03
Тех обслуж приб учета	885,59	9257,04	8 762,96	9257,04	1379,67
ОДН электроэнергия	860,42	7742	8 530,96	7742	71,8
ОДН холодная вода	179,35	2172	2 251,27	2172	100,53
Итого	28 316,37	340 855,11	311 943,09	303 693,56	57 228,39

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2019 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 31.12.2019г.
2018 год	0,00	9 952,16	
2019 год	92 242,77	55 408,85	
ИТОГО:	92 242,77	65 361,01	26 881,76