

Управляющая компания

«ТЕПЛОВОД»

Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Адрес дома: г. Далматово, мкр-н Олимпийский, 2

Отчетный период: 2019 год.

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:		с 01.01.19 - 30.06.19г.	с 01.07.19 по 31.12.19г.
Наименование тарифа	Ед. изм.	Величина	
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	(руб/м.кв.)	7,00	7,85
Текущий ремонт	(руб/м.кв.)	3,00	3,00

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Услуги манитулятора	3000,00
2	Техническое обслуживание водосчетчика ХВС	1329,60
3	Поверка СИ	859,20
4	Ревизия силового щита	3000,00
5	Врезка промывочных кранов в систему отопления	2400,00
6	Уборка снега трактором	1300,00
7	Замена патронов	150,00
8	Материал использованный на текущий ремонт	2595,96
Итого		14634,76

Сводный финансовый отчет по объекту за 2019 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Олимпийский ул, Дом № 2

Наименование услуги	долг на 01.01.2019	начислено за 2019г	Поступила оплата в 2019г	Израсходовано в 2019г	Долг по оплате на 31.12.2019г.
Управление и содержание		137 679,90	111 553,45	137 679,90	26 126,45
Текущий ремонт	34 877,80	59 904,00	82 294,53	14 634,76	12 487,27
Тех обслуж приб учета		5 990,40	5 453,46	5 990,40	536,94
ОДН электроэнергия		5 053,81	5 053,81	5 053,81	0,00
ОДН холодная вода		2 080,16	1 552,72	2 080,16	527,44
гос пошлина		600,00	0,00	600,00	600,00
пени		1 176,29	0,00	1 176,29	1 176,29
					0,00
Итого	34 877,80	212 484,56	205 907,97	167 215,32	41 454,39

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2019 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Получено от ООО "ДУО"	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 31.12.2019г.
2018 год	10 050,20		12 893,28	
2019 год	82 294,53		14 634,76	
ИТОГО:	92 344,73	0,00	27 528,04	64 816,69