

Управляющая компания

«ТЕПЛОД»

Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово  
Курганской области, ул. Советская, 112  
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36  
сот. 89003815216

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

Адрес дома: г. Далматово, ул. Попова, 13

Отчетный период: 2019 год

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:		с 01.01.19 по 30.06.19г.	с 01.07.2019г.
Наименование тарифа	Ед. изм.	Величина	
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	(руб/м.кв.)	6,24	8,15
Текущий ремонт	(руб/м.кв.)	3,00	3,00

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Уборка снега трактором	1300,00
2	Услуги МТЗ-82	1872,69
3	Уборка снега трактором	1248,46
4	Уборка снега трактором	624,23
5	Ревизия освещения	1100,00
6	Ремонт песочницы	870,00
7	Замена датчиков движения и патронов	700,00
8	Выполнение работ по техническому диагностированию ВДГО	16770,00
9	Монтаж предъездного освещения	5514,09
10	Материалы использованные на текущий ремонт	10730,25
Итого		40729,72

Сводный финансовый отчет по объекту за 2019 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Попова ул, Дом № 13

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2019г.	Начислено за 2019г	Поступила оплата в 2019г	Израсходовано в 2019г	Долг по оплате на 31.12.2019г.
Управление и содержание		163 717,02	117830,25	163 717,02	45 886,77
Текущий ремонт	57 918,85	71 107,80	108792,46	40 729,72	20 234,19
Тех обслуж приб учета		7 110,78	6411,85	7 110,78	698,93
ОДН электроэнергия		12 103,10	9028,44	12 103,10	3 074,66
ОДН холодная вода		1 165,81	834,74	1 165,81	331,07
пени		2 734,96	1182,2	2 734,96	1 552,76
гос пошлина		1 200,00	400	1 200,00	800,00
Итого	57 918,85	259 139,47	244 479,94	228 761,39	72 578,38

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2019 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Поступило от ООО "ДУО"	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 31.12.2019г.
2018 год	26 103,35	18004,89	20 042,37	
2019 год	108 792,46		40 729,72	
ИТОГО:	134 895,81	18 004,89	60 772,09	92 128,61