

Управляющая компания

«ТЕПЛОВОД»

Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово  
Курганской области, ул. Советская, 112  
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36  
сот. 89003815216

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

Адрес дома: г. Далматово, ул. 8 Марта, 88

Отчетный период: 2019 год.

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:		с 01.01.19 - 30.06.19г.	с 01.07.19 по 31.12.19г.
Наименование тарифа	Ед. изм.	Величина	
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	(руб/м.кв.)	6,24	8,15
Текущий ремонт	(руб/м.кв.)	3,00	3,00

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Уборка снега трактором	1300,00
2	Уборка снега трактором	624,23
3	Ремонт трубы ХВС	660,00
4	Установка запорной арматуры на стояке ГВС	5188,04
5	Установка предподъездных козырьков	97876,04
6	Установка предъездного освещения	4774,99
7	Уборка снега трактором	2600,00
8	Ревизия силового щита	3000,00
9	Замена патронов в подъезде	150,00
10	Замена патронов в подъезде	100,00
11	Материал израсходованный на текущий ремонт	55667,87
	<b>Итого</b>	<b>171941,17</b>

Сводный финансовый отчет по объекту за 2019 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, 8 Марта ул, Дом № 88

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2019г.	Начислено за 2019г	Поступила оплата в 2019г	Израсходовано в 2019г	Долг по оплате на 31.12.2019г.
Управление и содержание		183 354,86	155442,76	183 354,86	27 912,10
Текущий ремонт	33 241,20	79 777,20	101943,07	171 941,17	11 075,33
Тех обслуж приб учета	2 424,75	7 977,84	9237,67	7 977,84	1 164,92
ОДН электроэнергия		3 685,54	3675,02	3 685,54	10,52
ОДН холодная вода		2 426,84	2065,16	2 426,84	361,68
ОДН горячая вода		6 564,32	5139,59	6 564,32	1 424,73
гос пошлина		600,00	0	600,00	600,00
пени		333,57	0	333,57	333,57
<b>Итого</b>	<b>35 665,95</b>	<b>284 720,17</b>	<b>277 503,27</b>	<b>376 884,14</b>	<b>42 882,85</b>

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2019 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 31.12.2019г.
2018 год	0,00	23 466,66	
2019 год	101 943,07	171 941,17	
<b>ИТОГО:</b>	<b>101 943,07</b>	<b>195 407,83</b>	<b>-93 464,76</b>