

Управляющая компания  
«ТЕПЛОВОД»  
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово  
Курганской области, ул. Советская, 112  
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36  
сот. 89003815216

### ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Адрес дома: г. Далматово, ул. Ленина, 109

Отчетный период: 2020 год.

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:		с 01.01.20г. по 31.12.20г.
Наименование тарифа	Ед. изм.	Величина
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	(руб/м.кв.)	7,85
Текущий ремонт	(руб/м.кв.)	3,00

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Уборка снега трактором	2600,00
2	Замена части канализации	900,00
3	Замена автомата	200,00
4	Замена части канализации	1800,00
5	Уборка снега трактором	2600,00
6	Материалы используемые в текущем ремонте	880,00
Итого		8980,00

Сводный финансовый отчет по объекту за 2020 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Ленина ул, Дом № 109

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2020г.	Начислено за 2020-г	Поступила оплата в 2020-г	Израсходовано в 2020-г	Долг по оплате на 01.01.2021г.
Управление и содержание	13 932,71	78 874,68	75 631,59	78 874,68	17 175,80
Текущий ремонт	5 579,42	30 142,80	28 857,35	8 980,00	6 864,87
ОДН электроэнергия	1 981,40	6 531,76	7 722,77	6 531,76	790,39
ОДН холодная вода	193,18	1 160,24	1 081,69	1 160,24	271,73
гос пошлина		800,00	0,00	800,00	800,00
пени					0,00
домофон	3 081,52	12 960,00	12 884,80	12 960,00	3 156,72
Итого	24 768,23	130 469,48	126 178,20	109 306,68	29 059,51

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2020 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 31.12.2020г.
2019 год	22 051,48	218 109,86	
2020 год	28 857,35	8 980,00	
ИТОГО:	50 908,83	227 089,86	-176 181,03