

Управляющая компания
«ТЕПЛОВОД»
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Адрес дома: г. Далматово, ул. Ленина, 111

Отчетный период: 2020 год.

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:	с 01.01.20 - 31.12.20г.	
Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	8,15	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3,00	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Уборка снега трактором	1300,00
2	Монтаж окон	20240,00
3	Замена части трубы отопления	1980,00
4	Ремонт подъездов	69785,72
5	Уборка снега трактором	1300,00
6	Материалы используемые в текущем ремонте	71717,01
Итого		166322,73

Сводный финансовый отчет по объекту за 2020 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Ленина ул, Дом № 111

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2020г.	Начислено за 2020г	Поступила оплата в 2020г	Израсходовано в 2020г	Долг по оплате на 31.12.2020г.
Управление и содержание	30 294,95	142 331,27	134 112,41	142 331,27	38 513,81
Текущий ремонт	12 914,57	54 972,00	53 173,21	166 322,73	14 713,36
Тех ослуж приб учета	1 318,87	5 456,64	5 270,54	5 456,64	1 504,97
ОДН электроэнергия	660,70	18 656,14	14 553,96	18 656,14	4 762,88
ОДН холодная вода	331,99	1 400,20	1 410,68	1 400,20	321,51
гос пошлина	200,00	1 269,69	278,03	1 269,69	1 191,66
пени	483,63		483,63		0,00
домофон	0,00	8 000,00	7 111,48	8 000,00	888,52
Итого	46 204,71	232 085,94	216 393,94	343 436,67	61 896,71

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2020 года. (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 31.12.2020г.
2018 год	32 005,50	6 516,41	
2019 год	65 498,29	71 012,62	
2020 год	53 173,21	166 322,73	
ИТОГО:	150 677,00	243 851,76	-93 174,76