

Управляющая компания

«ТЕПЛОВОД»

Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Адрес дома: г. Далматово, мкр-н Олимпийский, 2

Отчетный период: 2020 год.

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:	с 01.01.20 - 31.12.20г.	
Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	7,85	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3,00	(руб/м.кв.)
Обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	0,30	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Уборка снега трактором	1300,00
2	Уборка снега трактором	1300,00
3	Материал использованный на текущий ремонт	2283,00
Итого		4883,00

Сводный финансовый отчет по объекту за 2020 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Олимпийский ул, Дом № 2

Наименование услуги	долг на 01.01.2020г.	начислено за 2020г	Поступила оплата в 2020г	Израсходовано в 2020г	Долг по оплате на 31.12.2020г.
Управление и содержание	26 126,45	155 527,62	147 192,44	155 527,62	34 461,63
Текущий ремонт	12 487,27	59 904,00	57 266,68	4 883,00	15 124,59
Тех ослуж приб учета	536,94	5 943,69	5 683,69	5 943,69	796,94
ОДН электроэнергия	0,00	3 793,33	3 685,97	3 793,33	107,36
ОДН холодная вода	527,44	12 586,48	12 245,10	12 586,48	868,82
гос пошлина	600,00	600,00	200,00	600,00	1 000,00
пени	1 176,29	0,00		0,00	1 176,29
	0,00				0,00
Итого	41 454,39	238 355,12	226 273,88	183 334,12	53 535,63

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2020 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	получено от ООО ДУО	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 31.12.2020г.
2018 год	10 050,20		12 893,28	
2019 год	82 294,53		14 634,76	
2020 год	57 266,68	82 247,86	4 883,00	
ИТОГО:	149 611,41	82 247,86	32 411,04	199 448,23