

Управляющая компания
«ТЕПЛОвод»

Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Адрес дома: г. Далматово, ул. Попова, 13

Отчетный период: 2020 год.

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	8,15	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3,00	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Уборка снега трактором	1300,00
2	Замена задвижек и кранов	4800,00
3	Замена датчиков движения	600,00
4	Монтаж предподъездных козырьков	64470,00
5	Уборка снега трактором	1300,00
6	Уборка снега трактором	2600,00
7	Материал использованный на текущий ремонт	78018,42
8	Формирование комфортной городской среды	10275,53
Итого		163363,95

Сводный финансовый отчет по объекту за 2020 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Попова ул, Дом № 13

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2020г.	Начислено за 2020г	Поступила оплата в 2020г	Израсходовано в 2020г	Долг по оплате на 31.12.2020г.
Управление и содержание	45886,77	186 693,18	186 002,64	186 693,18	46 577,31
Текущий ремонт	20234,19	72 012,30	72 065,84	163 363,95	20 180,65
Тех обслуж приб учета	698,93	7 134,72	7 170,42	7 134,72	663,23
ОДН электроэнергия	3074,66	8 433,57	10 687,03	8 433,57	821,20
ОДН холодная вода	331,07	1 212,06	1 204,27	1 212,06	338,86
пени	1552,76	3 494,97	3 959,58	3 494,97	1 088,15
гос пошлина	800	1 200,00	924,56	1 200,00	1 075,44
Итого	72 578,38	280 180,80	282 014,34	371 532,45	70 744,84

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2020 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Поступило от ООО "ДУО"	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 31.12.2020г.
2018 год	26 103,35	18004,89	20 042,37	
2019 год	108 792,46		40 729,72	
2020 год	72 065,84		163 363,95	
ИТОГО:	206 961,65	18 004,89	224 136,04	830,50