

## Управляющая компания

## «ТЕПЛОВОД»

## Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово  
Курганской области, ул. Советская, 112  
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36  
сот. 89003815216

## ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Отчетный период: 2020 год.

Адрес дома: г. Далматово, ул. Свободы, 36

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:		с 01.01.20 - 31.12.20г.	
Наименование тарифа		Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома		7,85	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт		3,00	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Монтаж пандуса в подъезде	2000,00
2	Ремонт кровли	6196,62
3	Замена канализационного стояка	2700,00
4	Уборка снега трактором	2600,00
5	Материал используемые в текущем ремонте	9281,71
Итого		22778,33

Сводный финансовый отчет по объекту за 2020 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Свободы ул, Дом № 36

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2020г.	Начислено за 2020г	Поступила оплата в 2020г	Израсходовано в 2020г	Долг по оплате на 31.12.2020г.
Управление и содержание	23 423,42	33 524,49	44 169,09	33 524,49	12 778,82
Текущий ремонт	10 840,26	13 064,40	18 462,72	22 778,33	5 441,94
ОДН электроэнергия	1 395,46	2 519,82	3 269,80	2 519,82	645,48
ОДН холодная вода	252,58	324,44	459,62	324,44	117,40
пени	2 904,79		1 989,10		915,69
гос пошлина в суд	800,00	800,00	1 217,76	800,00	382,24
Итого	39 616,51	50 233,15	69 568,09	59 947,08	20 281,57

Финансовый отчет по текущему ремонту дома за 2020г., (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Поступило от ООО "ДУО"	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 31.12.2020г.
2018 год	0,00		1 214,27	
2019 год	15 288,54		10 174,19	
2020 год	18 462,72	58 479,33	22 778,33	
ИТОГО:	33 751,26	58 479,33	34 166,79	58 063,80