

## Управляющая компания

## «ТЕПЛОВОД»

## Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово  
Курганской области, ул. Советская, 112  
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36  
сот. 89003815216

## ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Адрес дома: г. Далматово, ул. Энгельса, 15

Отчетный период: 2020 год.

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	8,15	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3,00	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Уборка снега трактором	1300,00
2	Услуги эксковатора	1500,00
3	Установка кранов на стояках отопления	3420,00
4	Строительно монтажные работы на системе газоснабжения	46050,00
5	Замена датчика движения	300,00
6	Уборка снега трактором	1300,00
7	Метериал использованный на текущий ремонт	10350,93
	Итого	64220,93

Сводный финансовый отчет по объекту за 2020 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Энгельса ул, Дом № 15

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2020г.	Начислено за 2020г	Поступила оплата в 2020г	Израсходовано в 2020г	Долг по оплате на 31.12.2020г.
Управление и содержание	36561,83	305 234,68	302602,8	305 234,68	39 193,71
Текущий ремонт	15782,32	116 954,95	114981,93	64 220,93	17 755,34
Тех обслуж приб учета		11 643,84	11643,84	11 643,84	0,00
ОДН электроэнергия	9659,98	7 437,59	17097,57	7 437,59	0,00
ОДН холодная вода	285,7	2 261,47	2416,76	2 261,47	130,41
гос пошлина	400		200		200,00
пени	1452,43		774,7		677,73
Итого	64 142,26	443 532,53	449 717,60	390 798,51	57 957,19

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2020 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Поступило от ООО "ДУО"	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 31.12.2020г.
2018 год	97 708,39	222851,08	547 027,04	
2019 год	149 965,99		55 567,62	
2020 год	114 981,93		64 220,93	
ИТОГО:	362 656,31	222 851,08	666 815,59	-81 308,20