

Управляющая компания
«ТЕПЛОВОД»

Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГODOVOЙ ОТЧЕТ

Отчетный период: 2020 год. Адрес дома: г. Далматово, ул. 4.Уральского полка, 64

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	8,15	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3,00	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Замена части трубы отопления в подвале	2640,00
2	Замена трубы отопления	5280,00
3	Замена трубы отопления	17160,00
4	Замена задвижек	2400,00
5	Поверка СИ	12500,00
6	Транспортные услуги	15850,00
7	Транспортные услуги	9000,00
8	Ремонт кровли	433748,63
9	Замена части канализации	1350,00
10	Материал использованный на текущий ремонт	350579,79
11	Уборка снега трактором	3900,00
Итого		854408,42

Сводный финансовый отчет по объекту за 2020 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, 4.Уральского полка ул, Дом № 64

Наименование услуги	долг на 01.01.2020	начислено за - 2020г	Поступила оплата в 2020г	Израсходовано в 2020г	Долг по оплате на 31.12.2020г.
Управление и содержание		532 128,90	419 262,42	532 128,90	112 866,48
Текущий ремонт		203 892,00	157 294,40	854 408,42	46 597,60
Тех ослуж приб учета		20 336,01	15 662,39	20 336,01	4 673,62
ОДН электроэнергия		28 427,05	26 167,18	28 427,05	2 259,87
ОДН холодная вода		6 187,61	4 637,68	6 187,61	1 549,93
ОДН горячая вода		9 628,32	4 261,28	9 628,32	5 367,04
формирование городск среды		97 089,58	85 852,03	97 089,58	11 237,55
гос пошлина		0,00	0,00	0,00	0,00
пени		0,00	0,00	0,00	0,00
домофон		12 480,00	9 777,65	12 480,00	2 702,35
Итого	0,00	910 169,47	722 915,03	1 560 685,89	187 254,44

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2020 года. (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2021г.
2020 год	157 294,40	854 408,42	-697 114,02
ИТОГО:	157 294,40	854 408,42	-697 114,02