

**ПРОТОКОЛ № 2020/12/111/Л от 08 декабря 2020 года.**  
общего собрания собственников помещений многоквартирного  
дома № 111 по ул. Ленина, г. Далматово.

Дата собрания – 27 ноября 2020 года.

Время начала собрания: 18:00 ч.

Форма проведения: очно-заочное собрание.

Инициатор собрания –

Место проведения собрания – во дворе дома.

собственник квартиры № 2.

Период проведения голосования в заочной форме – с 28.11.2020г. по 03.12.2020 г.

**Повестка собрания:**

Вопрос 1. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии.

Вопрос 2. Перевод жилого помещения (квартиры № 2) в нежилое помещение.

В связи с низкой явкой собственников помещений на общее собрание в очной форме, присутствующими на очной части собрания было принято решение изменить форму проведения общего собрания на очно-заочную.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1 534,5 голосов (один голос равен 1 (м<sup>2</sup>) площади помещения). Всего участвовало в голосовании 1 208,55 голосов собственников, обладающих 78,76 % голосов от общего количества голосов собственников помещений. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно. Варианты голосования: «За», «Против», «Воздержался». В собрании так же принимал участие представитель управляющей компании ООО «ТЕПЛОВОД» Дедаев А.С.

**ОБСУЖДЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

**Вопрос 1. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии.**

В ходе обсуждения поступило предложение избрать председателем собрания – Черемных Л.М., секретарем собрания – Репину Х., счетную комиссию – Рудных Н.В., Черемных Л.М., Репину Х.

Голосование по первому вопросу:

«За» – 1 208,55 голосов, что составляет 100 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«Против» – 0,0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«Воздержался» – 0,0 голосов.

**РЕШИЛИ:** выбрать председателем собрания – Черемных Л.М., секретарем собрания – Репину Х., счетную комиссию – Рудных Н.В., Черемных Л.М., Репину Х.  
Решение принято.

**Вопрос 2. Перевод жилого помещения (квартира № 2) в нежилое помещение.**

По данному вопросу выслушивалось мнение собственников многоквартирного дома о переводе жилого помещения № 2 в нежилое помещение под офис.

Голосование по второму вопросу:

«За» – 1 208,55 голосов, что составляет 100 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;



«Против» – 0,0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

«Воздержался» – 0,0 голосов.

РЕШИЛИ:

- 1) Дать согласие на перевод жилого помещения № 2 в нежилое помещение под офис.

Приложения к протоколу:

- 1) реестр собственников помещений многоквартирного дома № 111 ул. Ленина, г. Далматово;

- 2) лист голосования по вопросам повестки общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 111 ул. Ленина, г. Далматово;

- 3) реестр собственников помещений многоквартирного дома № 111 ул. Ленина, г. Далматово, принявших участие в общем собрании;

- 4) лист уведомления собственников помещений многоквартирного дома № 111 ул. Ленина, г. Далматово о проведении общего собрания собственников;

- 5) копия фотографии объявления, о проведении общего собрания собственников помещений, размещенного на информационных стендах на первых этажах в подъездах дома.

Председатель собрания



/Черемных Л.М./

Секретарь собрания



/Репина Х./