

Управляющая компания

«ТЕПЛОВОД»

Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово  
Курганской области, ул. Советская, 112  
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36  
сот. 89003815216

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

Адрес дома: г. Далматово, ул. К.Марка, 62

Отчетный период: 2019 года.

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:		с 01.01.19 - 30.06.19г.	с 01.07.19 по 31.12.19г.
Наименование тарифа	Ед. изм.	Величина	
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	(руб/м.кв.)	7,30	8,15
Текущий ремонт	(руб/м.кв.)	3,00	3,00

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Уборка территории трактором	1300,00
2	Уборка территории трактором	1300,00
3	Уборка территории трактором	1300,00
4	Услуги эксковатора	2250,00
5	Поверка СИ	4600,00
6	Ремонт расходамеров	19580,00
7	Поверка СИ	12289,20
8	Монтаж предподъездного освещения	5155,16
9	Ревизия силового щита	3000,00
10	Материал использованный в текущем ремонте	5325,57
Итого		56099,93

Сводный финансовый отчет по объекту за 2019 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, К.Маркса ул, Дом № 62

Наименование услуги	долг на 01.01.2019	начислено за 2019г	Поступила оплата в 2019г	Израсходовано в 2019г	Долг по оплате на 31.12.2019г.
Управление и содержание		190 362,84	145 019,21	190 362,84	45 343,63
Текущий ремонт	72 114,36	76 914,00	130 523,91	56 099,93	18 504,45
Тех обслуж приб учета		7 691,40	6 049,60	7 691,40	1 641,80
ОДН электроэнергия		5 546,88	5 082,17	5 546,88	464,71
ОДН холодная вода		3 206,87	2 498,21	3 206,87	708,66
ОДН горячая вода		8 676,50	6 282,03	8 676,50	2 394,47
пени		7 633,95	985,99	7 633,95	6 647,96
гос пошлина		2 383,37	1 020,94	2 383,37	1 362,43
Итого	72 114,36	302 415,81	297 462,06	281 601,74	77 068,11

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2019 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Поступило от ТСЖ "Край МЖК"	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 31.12.2019г.
2018 год	17 631,84	18 297,48	276 765,65	
2019 год	130 523,91		56 099,93	
ИТОГО:	148 155,75	18 297,48	332 865,58	-166 412,35