

Управляющая компания  
«ТЕПЛОВОД»  
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово  
Курганской области, ул. Советская, 112  
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36  
сот. 89003815216

### ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Адрес дома: ул. Устинова, 10

Отчетный период: 2019 года

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:		с 01.01.19 по 30.06.19г.	с 01.07.2019г.
Наименование тарифа	Ед. изм.	Величина	
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	(руб/м.кв.)	7,00	7,85
Текущий ремонт	(руб/м.кв.)	3,00	3,00

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Уборка снега трактором	1248,46
2	Выполнение работ по диагностированию ВДГО	18720,00
3	Замена датчика движения	300,00
4	Монтаж предподъездного освещения	5514,09
5	Замена стояков канализации и водопровода	29400,28
6	Замена части стояка отопления	1980,00
7	Материал используемые в текущем ремонте	12196,97
Итого		69359,80

Финансовый отчет по объекту за 2019 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Устинова ул, Дом № 10

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2019г.	Начислено за 2019-г	Поступила оплата в 2019-г	Израсходовано в 2019-г	Долг по оплате на 31.12.2019г.
Управление и содержание	0	174583,38	130253,45	174583,38	44 329,93
Текущий ремонт	54425,89	70538,4	105649,78	69359,80	19 314,51
ОДН электроэнергия		10771,53	6209,39	10771,53	4 562,14
ОДН холодная вода		1177,75	853,23	1177,75	324,52
гос пошлина			0		0,00
пени			0		0,00
тсж	2121,0		1865,0		256,00
Итого	56546,89	257071,06	244830,85	255892,46	68787,1

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2019 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Поступило от ТСЖ "Хозяин"	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 31.12.2019г.
2017-2018 год	48 024,81	39711,6	123 132,50	
2019 год	105 649,78	1 865,00	69 359,80	
ИТОГО:	153 674,59	41 576,60	192 492,30	2 758,89