

## Управляющая компания

## «ТЕПЛОВОД»

## Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово  
Курганской области, ул. Советская, 112  
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36  
сот. 89003815216

## ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Адрес дома: ул. Восточная, 10

Отчетный период: 2020 года.

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	8,15	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3,00	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Уборка снега трактором	3900,00
2	Замена задвижек	4100,00
3	Услуги эксковатора погрузчика	3750,00
4	Транспортные услуги	2678,40
5	Поверка теплосчетчика	10100,00
6	Уборка снега трактором	2600,00
7	Метериалы использованные в текущем ремонте	13591,84
Итого		40720,24

Сводный финансовый отчет по объекту за 2020 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Восточная ул, Дом № 10

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2020г.	Начислено за 2020г	Поступила оплата в 2020г	Израсходовано в 2020г	Долг по оплате на 31.12.2020г.
Управление и содержание	130 044,50	386572,80	344 424,88	386572,80	172 192,42
Текущий ремонт	56 938,96	148428,00	121 912,89	40720,24	83 454,07
Тех обслуж приб учета	5 712,91	14773,53	12 269,40	14773,53	8 217,04
ОДН электроэнергия	3 460,99	13000,34	4 489,86	13000,34	11 971,47
ОДН холодная вода	1 871,81	5016,73	4 140,26	5016,73	2 748,28
ОДН горячая вода	5 570,26	13937,10	11 792,96	13937,10	7 714,40
гос пошлина	2 490,21	4260,11	400,00	4260,11	6 350,32
пени	8 783,75	1592,08	248,19	1592,08	10 127,64
софинансирование детской площадки		100740,00	77 838,38	100740,00	22 901,62
Итого	214873,39	688320,69	577516,82	580612,93	325677,26

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2020 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Поступило от ТСЖ "Край МЖК"	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 31.12.2020г.
2018 год	48 855,03	35226,66	154 174,40	
2019 год	215 066,81		275 114,69	
2020 год	121 912,89		40 720,24	
ИТОГО:	385 834,73	35 226,66	470 009,33	-48 947,94