

Управляющая компания  
«ТЕПЛОВОД»  
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово  
Курганской области, ул. Советская, 112  
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36  
сот. 89003815216

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

Адрес дома: ул. Маяковского, 131

Отчетный период: 2020 года.

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	8,15	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3,00	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Уборка снега трактором	2600,00
2	Замена стояка канализации и ГВС	22040,00
3	Замена стояка канализации	14400,00
4	Услуги эксковатора погрузчика	2250,00
5	Ремонт подъездов	181842,74
6	Замена датчика движения	300,00
7	Материал используемые в текущем ремонте	74894,36
	Итого	298327,10

Финансовый отчет по объекту за 2020 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Маяковского ул, Дом № 131

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2020г.	Начислено за 2020-г	Поступила оплата в 2020-г	Израсходовано в 2020-г	Долг по оплате на 31.12.2020г.
Управление и содержание	82 124,30	316674,07	318 870,45	316674,07	79 927,92
Текущий ремонт	37 887,34	121 397,10	124 201,66	298 327,10	35 082,78
Тех обслуж приб учета	2 820,28	12139,82	12 375,79	12139,82	2 584,31
ОДН электроэнергия	2 997,10	21779,21	20 757,49	21779,21	4 018,82
ОДН холодная вода	670,70	2370,65	2 378,61	2370,65	662,74
гос пошлина		3004,48	1 200,00	3004,48	1 804,48
пени		6753,29	1 429,01	6753,29	5 324,28
тсж	36 557,00		3 675,50		32 881,50
формирование среды		17322,46	13 418,83	17322,46	3 903,63
Итого	163 056,72	501441,08	498307,34	678371,08	166190,46

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2020 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	поступило от тсж	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 31.12.2020г.
2017-2018 год	71 208,12	35838,66	45 652,50	
2019 год	184 341,68	11,00	61 493,25	
2020 год	124 201,66	3 675,50	298 327,10	
ИТОГО:	379 751,46	39 525,16	405 472,85	13 803,77