

Управляющая компания
«ТЕПЛОВОД»
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Адрес дома: ул. Советская, 207

Отчетный период: 2020 год

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	8,15	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3,00	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Ремонт канализации в подвале	8100,00
2	Замена части канализации	3330,00
3	Замена стояка ГВС	11810,00
4	Замена трубапроводов отопления	10560,00
5	Услуги эксковатора погрузчика	3000,00
6	Поверка теплосчетчика	9700,00
7	Ревизия освещения	12120,00
8	Ремонт прилегающего фундамента	218399,95
9	Уборка снега трактором	3900,00
10	Метериалы использованные в текущем ремонте	15228,48
Итого		296148,43

Сводный финансовый отчет по объекту за 2020 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Советская ул, Дом № 207

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2020г.	Начислено за 2020-г	Поступила оплата в 2020-г	Израсходовано в 2020-г	Долг по оплате на 31.12.2020г.
Управление и содержание	25 686,86	251531,91	253657,3	251531,91	23 561,47
Текущий ремонт	10 387,89	96559,2	97 462,83	296148,43	9 484,26
Тех обслуж приоб учета	1 083,16	9612,64	9679,15	9612,64	1 016,65
ОДН электроэнергия		8469,82	8249,33	8469,82	220,49
ОДН холодная вода	193,57	2124,66	2124,95	2124,66	193,28
ОДН горячая вода					0,00
гос пошлина	200,00				200,00
пени	676,99				676,99
Итого	38228,47	368298,23	371173,56	567887,46	35353,14

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2020 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2021г.
2018 год	35 004,23	36 108,13	
2019 год	115 539,88	60 981,16	
2020 год	97 462,83	296 148,43	
ИТОГО:	248 006,94	393 237,72	-145 230,78