

Управляющая компания

«ТЕПЛОВОД»

Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Адрес дома: ул. Устинова, 10

Отчетный период: 2020 года

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	7,85	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3,00	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Уборка снега трактором	3900,00
2	Услуги эксковатора погрузчика	2250,00
3	Замена датчика движения	300,00
4	Прочистка вентиляционных каналов	4440,00
5	Материал используемые в текущем ремонте	0,00
	Итого	10890,00

Финансовый отчет по объекту за 2020 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Устинова ул, Дом № 10

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2020г.	Начислено за 2020-г	Поступила оплата в 2020-г	Израсходовано в 2020-г	Долг по оплате на 31.12.2020г.
Управление и содержание	44 329,93	183 238,00	192 177,05	183 238,00	35 390,88
Текущий ремонт	19 314,51	70 523,40	76 065,79	10 890,00	13 772,12
ОДН электроэнергия	4 562,14	11 594,25	14 727,88	11 594,25	1 428,51
ОДН холодная вода	324,52	1 197,99	1 276,35	1 197,99	246,16
гос пошлина		1 200,00	1 000,00	1 200,00	200,00
пени		1 529,79	975,66	1 529,79	554,13
формирование среды		10 062,86	7 842,03	10 062,86	2 220,83
тсж	256,00		256,00		
Итого	68 787,10	279 346,29	294 320,76	219 712,89	53 812,63

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2020 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Поступило от ТСЖ "Хозяин"	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 31.12.2020г.
2017-2018 год	48 024,81	39711,6	123 132,50	
2019 год	105 649,78	1 865,00	69 359,80	
2020 год	76 065,79	256,00	10 890,00	
ИТОГО:	229 740,38	41 832,60	203 382,30	68 190,68