

Управляющая компания
«ТЕПЛОВОД»
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Адрес дома: г. Далматово, ул. Ленина, 109

Отчетный период: 2021 год.

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:		с 01.01.21 по 31.12.21г.
Наименование тарифа	Ед. изм.	Величина
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	(руб/м.кв.)	7,85
Текущий ремонт	(руб/м.кв.)	3,00

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Монтаж площадок ТКО	2552,10
2	Уборка снега трактором	4875,00
3	Замена крана на трубе отопления	2000,00
4	Замена крана ХВС	500,00
5	Ремонт предподъездных козырьков	8206,26
6	Материалы используемые на текущий ремонт	26832,07
	Итого	44965,43

Сводный финансовый отчет по объекту за 2021 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Ленина ул, Дом № 109

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2021г.	Начислено за 2021-г	Поступила оплата в 2021-г	Израсходовано в 2021-г	Долг по оплате на 01.01.2022г.
Управление и содержание	17 175,80	78 874,68	76 369,94	78 874,68	19 680,54
Текущий ремонт	6 864,87	30 142,80	29 230,06	44 965,43	7 777,61
ОДН электроэнергия	790,39	13 968,21	11 291,46	13 968,21	3 467,14
ОДН холодная вода	271,73	1 190,78	1 139,92	1 190,78	322,59
гос пошлина	800,00	1 200,00	1 500,00	1 200,00	500,00
пени	0,00	477,88	416,93	477,88	60,95
домофон	3 156,72	12 960,00	13 257,74	12 960,00	2 858,98
Итого	29 059,51	138 814,35	133 206,05	153 636,98	34 667,81

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 01.01.2022 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2022г.
2019 год	22 051,48	218 109,86	
2020 год	28 857,35	8 980,00	
2021 год	29 230,06	44 965,43	
ИТОГО:	80 138,89	0,00	-191 916,40

Директор ООО "ТЕПЛОВОД"

А.С. Дедаев

Главный бухгалтер ООО "ТЕПЛОВОД"

Ю.В. Плотникова