

Управляющая компания
«ТЕПЛОВОД»
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Отчетный период: 2021 год.

Адрес дома: ул. Матросова, 6

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	7,85	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3,00	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Работа мастеров по дому (Субботник)	2970,00
2	Ремонт отмостки	17676,46
3	Услуги погрузчика	1000,00
4	Услуги самосвала	4500,00
5	Услуги эксковатора погрузчика	8100,00
6	Выполнение работ по техническому диагностированию. ВДГО	5720,00
7	Услуги погрузчика	500,00
8	Услуги самосвала	2250,00
9	Монтаж площадок ТКО	2717,91
10	Уборка снега трактором	2600,00
11	Материал использованный на текущий ремонт	5500,00
	Итого	53534,37

Сводный финансовый отчет по объекту за 2021 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Матросова ул, Дом № 6

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2021г.	Начислено за 2021-г	Поступила оплата в 2021-г	Израсходовано в 2021-г	Долг по оплате на 01.01.2022г.
Управление и содержание	10 808,76	82 544,96	72 362,52	82 544,96	20 991,20
Текущий ремонт	3 813,92	32 101,20	30 106,25	53534,37	5 808,87
ОДН электроэнергия	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ОДН холодная вода	0,00	571,25	638,11	571,25	-66,86
гос.пошлина	0,00	800,00	200,00	800,00	600,00
пени	0,00	1 002,65	310,01	1 002,65	692,64
Итого	14 622,68	117 020,06	103 616,89	138 453,23	28025,85

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 01.01.2022 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт		Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2021г.
2020 год	6 886,48		2 960,00	
2021 год	30 106,25		53 534,37	
ИТОГО:	36 992,73	0,00	56 494,37	-19 501,64

Директор ООО "ТЕПЛОВОД"

А.С. Дедаев

Главный бухгалтер ООО "ТЕПЛОВОД"

Ю.В. Плотнокова