

Управляющая компания
«ТЕПЛОВОД»

Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГODOVОЙ ОТЧЕТ

Отчетный период: 2021 год.

Адрес дома: ул. Маяковского, 72

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	8,85	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	2,00	(руб/м.кв.)
Обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	0,30	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Замена стояков отопления	14000,00
2	Монтаж летнего полива	6750,00
3	Замена части стояка отопления	1400,00
4	Замена части стояка отопления	2800,00
5	Замена стояков отопления	14000,00
6	Ремонт кровли	3600,00
7	Ремонт трубы канализации на чердаке	900,00
8	Уборка снега трактором	3575,00
9	Монтаж площадки ТКО	9499,73
10	Материал использованный на текущий ремонт	19798,10
	Итого	76322,83

Сводный финансовый отчет по объекту за 2021 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Маяковского ул, Дом № 72

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2021г.	Начислено за - 2021г	Поступила оплата в -2021г	Израсходовано в -2021г	Долг по оплате на 01.01.2022г.
Управление и содержание		209483,84	180652,08	209483,84	28831,76
Текущий ремонт		46292,8	40905,18	76322,83	5387,62
Тех обслуж приб учета		7364,64	6322,83	7364,64	1041,81
ОДН электроэнергия		22295,97	15682,95	22295,97	6613,02
ОДН Горяч. вода		3210,97	1858,68	3210,97	1352,29
ОДН холодная вода		2080,84	1902,82	2080,84	178,02
домофон		6000	4359,92	6000,00	1640,08
Итого	0,00	296729,06	251684,46	326759,09	45044,60

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 01.01.2022 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2022г.
2021 - год	40 905,18	76 322,83	
ИТОГО:	40 905,18	76 322,83	-35 417,65

Директор ООО "ТЕПЛОВОД"

А.С. Дедаев

Главный бухгалтер ООО "ТЕПЛОВОД"

Ю.В. Плотникова