

Управляющая компания
«ТЕПЛОВОД»
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Отчетный период: 2021 год.

Адрес дома: мкр-н Олимпийский, 2

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	7,85	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3,00	(руб/м.кв.)
Обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	0,30	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Монтаж площадок ТКО	5071,89
2	Уборка снега трактором	5633,22
3	Монтаж и установка скамеек	5600,00
4	Услуги МТЗ-82	420,00
5	Материал используемый на текущий ремонт	1410,15
	Итого	18135,26

Сводный финансовый отчет по объекту за 2021 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Олимпийский ул, Дом № 2

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2021г.	Начислено за 2021-г	Поступила оплата в 2021-г	Израсходовано в 2021-г	Долг по оплате на 01.01.2022г.
Управление и содержание	34 461,63	151 860,84	147 348,52	151 860,84	38 973,95
Текущий ремонт	15 124,59	59 904,00	58 582,85	18 135,26	16 445,74
Тех обслуж приб учета	796,94	5 803,56	5 655,13	5 803,56	945,37
ОДН электроэнергия	107,36	0,00	107,36	0,00	0,00
ОДН холодная вода	868,82	4 857,30	3 885,79	4 857,30	1 840,33
гос пошлина	1 000,00	400,00	1 000,00	400,00	400,00
пени	1 176,29	68,52	653,48	68,52	591,33
Итого	53 535,63	222 894,22	217 233,13	181 125,48	59 196,72

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 01.01.2022 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	получено от ООО ДУО	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2022г.
2018 год	10 050,20		12 893,28	
2019 год	82 294,53		14 634,76	
2020 год	57 266,68	82 247,86	4 883,00	
2021 год	58 582,85		18 135,26	
ИТОГО:	208 194,26	82 247,86	50 546,30	239 895,82

Директор ООО "ТЕПЛОВОД"

А.С. Дедаев

Главный бухгалтер ООО "ТЕПЛОВОД"

Ю.В. Плотникова