

Управляющая компания  
«ТЕПЛОВОД»  
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово  
Курганской области, ул. Советская, 112  
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36  
сот. 89003815216

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

Отчетный период: 2021 год.

Адрес дома: ул. Свободы, 36

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	с 01.01.2021 по 31.12.2021г.
	Величина
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	7,85
Текущий ремонт	3,00

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Монтаж площадки ТКО	1106,12
2	Замена трубы отопления	15300,00
3	Уборка снега трактором	2924,98
4	Прочистка вентиляционных каналов	4000,00
5	Замена датчика движения	450,00
6	Материал используемый на текущий ремонт	10463,01
	Итого	34244,11

Сводный финансовый отчет по объекту за 2021 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Свободы ул, Дом № 36

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2021г.	Начислено за 2021-г	Поступила оплата в 2021-г	Израсходовано в 2021-г	Долг по оплате на 01.01.2022г.
Управление и содержание	12 778,82	34 100,23	28 149,29	34 100,23	18 729,76
Текущий ремонт	5 441,94	13 159,83	11 100,68	34 244,11	7 501,09
ОДН электроэнергия	645,48	1 380,30	1 287,58	1 380,30	738,20
ОДН холодная вода	117,40	338,76	265,74	338,76	190,42
гос пошлина	382,24	0,00	-7,00	0,00	389,24
пени	915,69	0,00	0,00	0,00	915,69
Итого	20 281,57	48 979,12	40 796,29	70 063,40	28 464,40

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 01.01.2022 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Поступило от ДУО	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2022г.
2018 год			1 214,27	
2019 год	15 288,54		10 174,19	
2020 год	18 462,72	58479,33	22 778,33	
2021 год	11 100,68		34 244,11	
ИТОГО:	44 851,94	58 479,33	68 410,90	34 920,37

Директор ООО "ТЕПЛОВОД"

А.С. Дедаев

Главный бухгалтер ООО "ТЕПЛОВОД"

Ю.В. Плотникова