

Управляющая компания
«ТЕПЛОвод»

Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

Годовой отчет

Адрес дома: г. Далматово, ул. Советская, 205

Отчетный период: 2021 год.

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:		с 01.01.21 - 31.12.21г.
Наименование тарифа	Ед. изм.	Величина
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	(руб/м.кв.)	7,05
Текущий ремонт	(руб/м.кв.)	3,00

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Монтаж площадок ТКО	1430,74
2	Окос травы придомовой территории	600,00
3	Работа мастера по обслуживанию дома	1800,00
4	Окос травы придомовой территории	600,00
5	Окос травы придомовой территории	600,00
6	Уборка снега трактором	2166,67
7	Замена части канализационного стояка	1800,00
8	Услуги погрузчика	850,00
9	Материалы используемые на текущий ремонт	2482,77
	Итого:	12330,18

Сводный финансовый отчет по объекту за 2021 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Советская ул, Дом № 205

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2021г.	Начислено за 2021г	Поступила оплата в 2021г	Израсходовано в 2021г	Долг по оплате на 31.12.2021г.
Управление и содержание	6071,16	36248,52	26 698,13	36 248,52	15 621,55
Текущий ремонт	3052,82	16908	12 769,48	12 330,18	7 191,34
обслуживание домофона	843,37	3 840,00	3 752,61	3 840,00	930,76
ОДН электроэнергия	0	0,00	0,00	0,00	0,00
ОДН холодная вода	62,86	315,60	369,93	315,60	8,53
Итого	10 030,21	57 312,12	43 590,15	52 734,30	23 752,18

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2021 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2022г.
2018 год	0,00	0,00	
2019 год	16 327,06	7 398,57	
2020 год	15 825,12	3 038,00	
2021 год	12 769,48	12 330,18	
ИТОГО:	44 921,66	22 766,75	22 154,91

Директор ООО "ТЕПЛОвод"

А.С. Дедаев

Главный бухгалтер ООО "ТЕПЛОвод"

Ю.В. Плотникова