

Управляющая компания
«ТЕПЛОВОД»
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Отчетный период: 2021 год.

Адрес дома: ул. Харитонова, 11

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

| Наименование тарифа | Величина | Ед. изм. |
|--|----------|-------------|
| Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома | 8,85 | (руб/м.кв.) |
| Текущий ремонт | 2,00 | (руб/м.кв.) |
| Обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии | 0,30 | (руб/м.кв.) |

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

| № п/п | Наименование работ | Стоимость, (рублей) |
|-------|---|---------------------|
| 1 | Ремонт отопления | 34582,86 |
| 2 | Монтаж электо точки во дворе | 3050,00 |
| 3 | Уборка снега трактором | 1190,80 |
| 4 | Услуги погрузчика | 850,00 |
| 5 | Метериал использованный на текущий ремонт | 12589,37 |
| | Итого | 52263,03 |

Сводный финансовый отчет по объекту за 2021 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Харитонова ул, Дом № 11

| Наименование услуги | Долг по оплате на 01.01.2021г. | Начислено за - 2021г | Поступила оплата в -2021г | Израсходовано в -2021г | Долг по оплате на 01.01.2022г. |
|-------------------------|--------------------------------|----------------------|---------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Управление и содержание | | 114108,7 | 77949,26 | 114108,7 | 36159,44 |
| Текущий ремонт | | 25787,14 | 17835,29 | 52263,0 | 7951,85 |
| Тех ослуж приб учета | | 3868,07 | 3089,21 | 3868,1 | 778,86 |
| ОДН электроэнергия | | | 0,00 | 0,0 | 0,00 |
| ОДН холодная вода | | 1059,28 | 965,75 | 1059,3 | 93,53 |
| ОДН Горяч. вода | | 5440,11 | 3407,91 | 5440,1 | 2032,20 |
| гос пошлина | | | | | 0,00 |
| пени | | | | | 0,00 |
| домофон | | | | | 0,00 |
| Итого | 0,00 | 150 263,30 | 103 247,42 | 176 739,19 | 47 015,88 |

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 01.01.2022 года, (рублей)

| Период | Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт | Выполнено работ на сумму | ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2022г. |
|------------|---|--------------------------|---|
| 2021 - год | 17 835,29 | 52 263,03 | |
| ИТОГО: | 17 835,29 | 52 263,03 | -34 427,74 |

Директор ООО "ТЕПЛОВОД"

А.С. Дедаев

Главный бухгалтер ООО "ТЕПЛОВОД"

Ю.В. Плотникова