

Управляющая компания
«ТЕПЛОВОД»
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Отчетный период: 2021 год.

Адрес дома: ул. 4-го Уральского полка, 90

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	7,85	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3,00	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Монтаж площадок ТКО	2710,59
2	Уборка снега трактором	1733,33
3	Установка скамеек	8400,00
4	Монтаж предподъездного освещения	3392,08
5	Завоз грунта на тракторе	1300,00
6	Материал использованный на текущий ремонт	4926,43
	Итого	22462,43

Сводный финансовый отчет по объекту за 2021 г.

РОССИЯ, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, 4-го Уральского полка ул, Дом № 90

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2021г.	Начислено за 2021-г	Поступила оплата в 2021-г	Израсходовано в 2021-г	Долг по оплате на 01.01.2022г.
Управление и содержание	28477,1	83 772,72	80 582,12	83 772,72	31 667,70
Текущий ремонт	11322,25	32 014,80	30 528,57	22 462,43	12 808,48
ОДН электроэнергия	277,26	11 459,55	10 515,21	11 459,55	1 221,60
ОДН холодная вода	200,78	896,50	831,60	896,50	265,68
домофон	3041,54	8 640,00	8 073,99	8 640,00	3 607,55
пени	0	63,32	63,32	63,32	0,00
гос пошлина	474,21	600,00	400,00	600,00	674,21
Итого	43 793,14	137 446,89	130 994,81	127 894,52	50 245,22

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 01.01.2022 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2022г.
2018 год	10 648,29	9 340,97	
2019 -год	39 317,13	0,00	13 866,22
2020 -год	27 069,83		46 176,42
2021 -год	30 528,57		22 462,43
ИТОГО:	107 563,82	0,00	91 846,04

Директор ООО "ТЕПЛОВОД"

А.С. Деяев

Главный бухгалтер ООО "ТЕПЛОВОД"

Ю.В. Плотникова