

Управляющая компания
«ТЕПЛОВОД»
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Адрес дома: г. Далматово, ул. Ленина, 89

Отчетный период: **2022 год.**

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:		с 01.01.2022г по 31.12.2022г.
Наименование тарифа	Ед. изм.	Величина
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	(руб/м.кв.)	7.85
Текущий ремонт	(руб/м.кв.)	3.00
Обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	(руб/м.кв.)	0.30

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Уборка снега трактором	1050.00
2	Ремонт ливневки	900.00
3	Вывоз веток	500.00
4	Восстановление асфальтового покрытия после ремонта канализации	11200.00
5	услуги спецтехники	27350.00
6	Материалы используемые на текущий ремонт	15618.80
	Итого	56618.80

Сводный финансовый отчет по объекту за 2022 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Ленина ул, Дом №89

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2022г.	Начислено за -2022г	Поступила оплата в -2022г	Израсходовано в - 2022г	Долг по оплате на 01.01.2023г.
Управление и содержание	0.00	33478.08	30672.91	33,478.08	2,805.17
Текущий ремонт	0.00	8157.6	7365.66	56,618.80	791.94
ОДН электроэнергия	0.00	486.26	543	486.26	-56.74
ОДН холодная вода	0.00	453.13	472.43	453.13	-19.30
гос пошлина	0.00			0.00	0.00
пени	0.00			0.00	0.00
домофон	0.00	4320	3826.17	4,320.00	493.83
Итого	0.00	46,895.07	42,880.17	95,356.27	4,014.90

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 01.01.2023 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2023г.
2022 - год	7,365.66	56,618.80	
ИТОГО:	7,365.66	56,618.80	-49,253.14

Директор ООО "ТЕПЛОВОД"

А.С. Дедаев

Главный бухгалтер ООО "ТЕПЛОВОД"

Ю.В. Плотникова