

Управляющая компания
«ТЕПЛОвод»
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Отчетный период: 2022 года

Адрес дома: ул. Устинова, 10

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	7.85	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3.00	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Установка шланга для летнего полива	450.00
2	Завоз песка в песочницу	1000.00
3	Замена светодиодного прожектора	700.00
4	Уборка снега трактором	4950.00
5	Материал используемый на текущий ремонт	3333.72
	Итого	10433.72

Финансовый отчет по объекту за 2022 г.

(за услуги управляющей компании и коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома)

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Устинова ул, Дом № 10

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2022г.	Начислено за 2022-г	Поступила оплата в 2022-г	Израсходовано в 2022-г	Долг по оплате на 01.01.2023г.
Управление и содержание	29236.33	179330.28	180228.00	179,330.28	28,338.61
Текущий ремонт	11225.49	70520.4	70713.14	10,433.72	11,032.75
ОДН электроэнергия	1477.24	15162.01	15607.84	15,162.01	1,031.41
ОДН холодная вода	100.31	1563.93	1538.94	1,563.93	125.30
гос пошлина	0	0	0	0.00	0.00
пени	1869.89		1301.83	0.00	568.06
формирование среды	204.97		0.00	0.00	204.97
Итого	44114.23	266576.62	269389.75	206489.94	41301.1

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 01.01.2023 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	поступило от ТСЖ	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2023г.
2017-2018 год	48,024.81	39711.6	123,132.50	
2019 год	105,649.78	1,865.00	69,359.80	
2020 год	76,065.79	256.00	10,890.00	
2021 год	73,067.03		77,304.85	
2022 год	70,713.14		10,433.72	
ИТОГО:	373,520.55	41,832.60	291,120.87	124,232.28

Директор ООО "ТЕПЛОвод"

А.С. Дедаев

Главный бухгалтер ООО "ТЕПЛОвод"

Ю.В. Плотникова