

Управляющая компания  
«ТЕПЛОВОД»  
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово  
Курганской области, ул. Советская, 112  
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36  
сот. 89003815216

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

Отчетный период: **2022 год.**

Адрес дома: **ул. Матросова, 6**

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	7.85	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3.00	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Установка ограждения для ограничения проезда	450.00
2	Уборка снега трактором	1500.00
3	Материал использованный на текущий ремонт	485.00
	<b>Итого</b>	<b>2435.00</b>

Сводный финансовый отчет по объекту за 2022 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, **Матросова ул, Дом № 6**

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2022г.	Начислено за 2022-г	Поступила оплата в 2022-г	Израсходовано в 2022-г	Долг по оплате на 01.01.2023г.
Управление и содержание	20,991.20	<b>83998.8</b>	<b>73019.99</b>	<b>83,998.80</b>	31,970.01
Текущий ремонт	5,808.87	<b>32101.2</b>	<b>27731.48</b>	<b>2435.00</b>	10,178.59
ОДН электроэнергия	0.00			<b>0.00</b>	0.00
ОДН холодная вода	-66.86	<b>722.61</b>	<b>644.24</b>	<b>722.61</b>	11.51
гос.пошлина	600.00	<b>200</b>	<b>200</b>	<b>200.00</b>	600.00
пени	692.64	<b>358.92</b>	<b>358.92</b>	<b>358.92</b>	692.64
<b>Итого</b>	<b>28,025.85</b>	<b>117,381.53</b>	<b>101,954.63</b>	<b>87,715.33</b>	<b>43452.75</b>

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 01.01.2023 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2023г.
2020 год	6,886.48	2,960.00	
2021 год	30,106.25	53,534.37	
2022 год	27,731.48	2,435.00	
<b>ИТОГО:</b>	<b>64,724.21</b>	<b>58,929.37</b>	<b>5,794.84</b>

Директор ООО "ТЕПЛОВОД"

А.С. Дедаев

Главный бухгалтер ООО "ТЕПЛОВОД"

Ю.В. Плотникова