

Управляющая компания
«ТЕПЛОВОД»
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Отчетный период: **2022 год.**

Адрес дома: **ул. 4-го Уральского полка, 90**

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	7.85	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3.00	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Прочистка вентиляции	1400.00
2	Уборка снега трактором	1650.00
3	Материал использованный на текущий ремонт	1367.11
	Итого	4417.11

Сводный финансовый отчет по объекту за 2022 г.

РОССИЯ, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, **4-го Уральского полка ул, Дом № 90**

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2022г.	Начислено за 2022-г	Поступила оплата в 2022-г	Израсходовано в 2022-г	Долг по оплате на 01.01.2023г.
Управление и содержание	31667.7	79709.51	85031.29	79,709.51	26,345.92
Текущий ремонт	12808.48	32014.8	34123.62	4,417.11	10,699.66
ОДН электроэнергия	1221.6	282.74	983.94	282.74	520.40
ОДН холодная вода	265.68	1129.63	1210.64	1,129.63	184.67
домофон	3607.55	9720	10289.51	9,720.00	3,038.04
пени	0			0.00	0.00
гос пошлина	674.21		400	0.00	274.21
Итого	50,245.22	122,856.68	132,039.00	95,258.99	41,062.90

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 01.01.2023 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2023г.
2018 год	10,648.29	9,340.97	
2019 -год	39,317.13	0.00	
2020 -год	27,069.83	46,176.42	
2021 -год	30,528.57	22,462.43	
	34,123.62	4,417.11	
ИТОГО:	141,687.44	0.00	96,263.15

Директор ООО "ТЕПЛОВОД"

А.С. Дедаев

Главный бухгалтер ООО "ТЕПЛОВОД"

Ю.В. Плотнокова