

Управляющая компания
«ТЕПЛОВОД»
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГODOVOЙ ОТЧЕТ

Отчетный период: **2022 год.**

Адрес дома: **ул. Свободы, 36**

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	с 01.01.2021 по 31.12.2021г.
	Величина
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	7.85
Текущий ремонт	3.00

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Бетонирование пола в подъезде	1500
2	Установка окна в подъезде	38420.00
3	Уборка снега трактором	1500.00
4	Замена канализационной трубы в подвале	2700.00
5	услуги экскаватора погрузчика	1100.00
6	Материал используемый на текущий ремонт	4421.93
	Итого	49641.93

Сводный финансовый отчет по объекту за 2022 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Свободы ул, Дом № 36

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2022г.	Начислено за 2022-г	Поступила оплата в 2022-г	Израсходовано в 2022-г	Долг по оплате на 01.01.2023г.
Управление и содержание	18,729.76	34198.04	37155.5	34,198.04	15,772.35
Текущий ремонт	7,501.09	13069.2	11584.57	49,641.93	8,985.72
ОДН электроэнергия	738.20		457.48	0.00	280.72
ОДН холодная вода	190.42	421.65	485.68	421.65	126.39
гос пошлина	389.24		0.00	0.00	389.24
пени	915.69		915.69	0.00	0.00
Итого	28,464.40	47,688.89	50,598.87	84,261.62	25,554.42

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 01.01.2023 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Поступило от ДУО	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2023г.
2018 год			1,214.27	
2019 год	15,288.54		10,174.19	
2020 год	18,462.72	58479.33	22,778.33	
2021 год	11,100.68		34,244.11	
2022 год	11,584.57		49,641.93	
ИТОГО:	56,436.51	58,479.33	118,052.83	-3,136.99

Директор ООО "ТЕПЛОВОД"

А.С. Дедаев

Главный бухгалтер ООО "ТЕПЛОВОД"

Ю.В. Плотникова