

Управляющая компания
«ТЕПЛОВОД»
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Адрес дома: г. Далматово, ул. **Советская, 188**

Отчетный период: **2022 год.**

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Период		с 01.01.22 г.	31.12.22г.
Наименование тарифа	Ед. изм.	Величина	
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	(руб/м.кв.)	7.05	7.05
Текущий ремонт	(руб/м.кв.)	10.00	3.00

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Окос травы придомовой территории	600.00
2	Демонтаж ливневок	900
4	Ремонт контейнерной площадки	4000.00
4	Монтаж и устройство летнего волопровода	3600.00
5	Уборка снега трактора	1350.00
6	услуги кран манипулятора	1500.00
7	Материалы используемые на текущий ремонт	884.03
	Итого	12834.03

Сводный финансовый отчет по объекту за 2022 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Советская ул, Дом № 188

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2022г.	Начислено за 2022г	Поступила оплата в 2022г	Израсходовано в 2022г	Долг по оплате на 01.01.2023г.
Управление и содержание	5,472.93	28620.48	23612.17	28,639.56	10,481.24
Текущий ремонт	2,297.39	13716	11664.02	12,834.03	4,349.37
ОДН электроэнергия	-580.86	636.23	710.68	506.25	-655.31
ОДН холодная вода	91.46	465.58	356	374.13	201.04
гос пошлина	0.00				0.00
пени	0.00				0.00
Итого	7,280.92	43,438.29	36,342.87	42,353.97	14,376.34

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2022 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Поступило от ООО "ДУО"	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2023г.
2018 год	22,121.59	9,307.82	2,521.16	
2019 год	45,447.38		15,532.46	
2020 год	42,046.12		1,480.00	
2021 год	24,971.52		2,362.21	
2022 год	11,664.02		12,834.03	
ИТОГО:	146,250.63	9,307.82	34,729.86	120,828.59

Директор ООО "ТЕПЛОВОД"

А.С. Дедаев

Главный бухгалтер ООО "ТЕПЛОВОД"

Ю.В. Плотникова