

Управляющая компания  
«ТЕПЛОВОД»  
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово  
Курганской области, ул. Советская, 112  
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36  
сот. 89003815216

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

Отчетный период: 2023 года

Адрес дома: мкр. Олимпийский, 2

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	7,85	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3,00	(руб/м.кв.)
Обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	0,30	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Установка розеток на чердаке	500,00
2	Установка снегозадержаний	94500,00
3	Уборка снега с кровли	2950,00
4	Уборка снега трактором	12725,00
5	ремонт прибора Эльф	3500,00
6	Материал используемый на текущий ремонт	45171,88
	Итого	159346,88

Сводный финансовый отчет по объекту за 2023 г.

(за услуги управляющей компании и коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома)

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, **Олимпийский мкр, Дом № 2**

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2023г.	Начислено за 2023-г	Поступила оплата в 2023-г	Израсходовано в 2023-г	Долг по оплате на 01.01.2024г.
Управление и содержание	53168,54	151860,84	142048,73	151 860,84	62 980,65
Текущий ремонт	21822,82	59904,00	56007,38	159 346,88	25 719,44
ОДН электроэнергия	719,40	1733,71	1476,44	1 733,71	976,67
ОДН холодная вода	-317,71	0,00	93,93	0,00	-411,64
Тех обсл приб учета	1481,71	5803,56	5370,73	5 803,56	1 914,54
гос пошлина	400,00	0,00	0,00	0,00	400,00
пени	591,33	0,00	0,00	0,00	591,33
Итого	77866,09	219302,11	204997,21	318 744,99	92 170,99

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 01.01.2024 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	получено от ООО ДУО	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2024г.
2018 год	10 050,20		12 893,28	
2019 год	82 294,53		14 634,76	
2020 год	57 266,68	82247,86	4 883,00	
2021 год	58 582,85		18 135,26	
2022 год	54 526,92		19 503,16	
2023 год	56 007,38		159 346,88	
ИТОГО:	318 728,56	82 247,86	229 396,34	171 580,08

Директор ООО "ТЕПЛОВОД"

А.С. Деяев

Главный бухгалтер ООО "ТЕПЛОВОД"

Ю.В. Плотникова