

Управляющая компания  
«ТЕПЛОВОД»  
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово  
Курганской области, ул. Советская, 112  
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36  
сот. 89003815216

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

Отчетный период: 2023 года

Адрес дома: ул. Попова, 13

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	7,85	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3,00	(руб/м.кв.)
Обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	0,30	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Замена прожектора светодиодного уличного	700,00
2	Установка почтовых ящиков	1500,00
3	Доставка песка	1300,00
4	Замена прожектора светодиодного уличного	700,00
5	Доставка земли	5000,00
6	Установка отводов на водосточные трубы	2400,00
7	Уборка снега трактором	8625,00
8	Материал используемый на текущий ремонт	5964,55
9	Итого	26189,55

Сводный финансовый отчет по объекту за 2023 г.

(за услуги управляющей компании и коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома)

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, **Попова ул, Дом № 13**

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2023г.	Начислено за 2023-г	Поступила оплата в 2023-г	Израсходовано в 2023-г	Долг по оплате на 01.01.2024г.
Управление и содержание	52878,80	185401,17	178968,18	185 401,17	59 311,79
Текущий ремонт	21042,58	72014,40	69320,95	26 189,55	23 736,03
ОДН электроэнергия	742,03	14590,06	11503,22	14 590,06	3 828,87
ОДН холодная вода	-205,59	2034,56	1937,34	2 034,56	-108,37
Тех облсл приб учета	299,78	7085,34	6705,67	7 085,34	679,45
проч платн услуги	0,00	800,00	800,00	800,00	0,00
пени	530,67	0,00	0,00	0,00	530,67
гос пошлина	1400,00	0,00	0,00	0,00	1 400,00
Итого	76688,27	281925,53	269235,36	236 100,68	89 378,44

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 01.01.2024 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	получено от ООО ДУО	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2024г.
2018 год	26 103,35	18004,89	20 042,37	
2019 год	108 792,46		40 729,72	
2020 год	72 065,84		163 363,95	
2021 год	67 505,84		112 702,22	
2022 год	73 222,64		31 493,23	
2023 год	69 320,95		26 189,55	
ИТОГО:	417 011,08	18 004,89	394 521,04	40 494,93

Директор ООО "ТЕПЛОВОД"

А.С. Дедаев

Главный бухгалтер ООО "ТЕПЛОВОД"

Ю.В. Плотникова