

Управляющая компания
«ТЕПЛОВОД»
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГODOVOЙ ОТЧЕТ

Отчетный период: 2023 года

Адрес дома: ул. Свободы, 22

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

| Наименование тарифа | Величина | Ед. изм. |
|--|----------|-------------|
| Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома | 7,05 | (руб/м.кв.) |
| Текущий ремонт | 3,00 | (руб/м.кв.) |

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

| № п/п | Наименование работ | Стоимость, (рублей) |
|-------|---|---------------------|
| 1 | Уборка снега трактором | 2875,00 |
| 2 | Материал используемый на текущий ремонт | 0,00 |
| | Итого | 2875,00 |

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Сводный финансовый отчет по объекту за 2023 г.

(за услуги управляющей компании и коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома)

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Свободы ул, Дом № 22

| Наименование услуги | Долг по оплате на 01.01.2023г. | Начислено за 2023-г | Поступила оплата в 2023-г | Израсходовано в 2023-г | Долг по оплате на 01.01.2024г. |
|-------------------------|--------------------------------|---------------------|---------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Управление и содержание | 3201,32 | 28340,40 | 24785,28 | 28 340,40 | 6 756,44 |
| Текущий ремонт | 1395,26 | 13593,24 | 12250,70 | 2 875,00 | 2 737,80 |
| ОДН электроэнергия | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ОДН холодная вода | -82,53 | 490,24 | 435,81 | 490,24 | -28,10 |
| Домофон | 302,59 | 3839,88 | 3291,63 | 3 839,88 | 850,84 |
| Итого | 4816,64 | 46263,76 | 40763,42 | 35 545,52 | 10 316,98 |

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 01.01.2024 года, (рублей)

| Период | Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт | Выполнено работ на сумму | ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2024г. |
|----------|---|--------------------------|---|
| 2022 год | 3 135,82 | 6 460,00 | |
| 2023 год | 12 250,70 | 2 875,00 | |
| ИТОГО: | 15 386,52 | 9 335,00 | 6 051,52 |

Директор ООО "ТЕПЛОВОД"

А.С. Дедаев

Главный бухгалтер ООО "ТЕПЛОВОД"

Ю.В. Плотникова