

Управляющая компания  
«ТЕПЛОвод»

Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово  
Курганской области, ул. Советская, 112  
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36  
сот. 89003815216

**ГODOVOЙ ОТЧЕТ**

Отчетный период: 2023 года

Адрес дома: ул. Советская, 188

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	7,05	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3,00	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Установка шланга для летнего полива	1400,00
2	Уборка снега трактором	4416,67
3	Услуги самосвала (вывоз снега)	2200,00
4	Материал используемый на текущий ремонт	1322,50
	Итого	9339,17

Сводный финансовый отчет по объекту за 2023 г.

(за услуги управляющей компании и коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома)

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Советская ул, Дом № 188

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2023г.	Начислено за 2023-г	Поступила оплата в 2023-г	Израсходовано в 2023-г	Долг по оплате на 01.01.2024г.
Управление и содержание	10481,24	28620,48	32794,93	28 620,48	6 306,79
Текущий ремонт	4349,37	13716,00	15031,24	9 339,17	3 034,13
ОДН электроэнергия	-655,31	1627,45	1552,52	1 627,45	-580,38
ОДН холодная вода	201,04	606,72	639,93	606,72	167,83
Итого	14376,34	44570,65	50018,62	40 193,82	8 928,37

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 01.01.2024 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Поступило от ООО "ДУО"	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2024г.
2018 год	22 121,59	9307,82	2 521,16	
2019 год	45 447,38		15 532,46	
2020 год	42 046,12		1 480,00	
2021 год	24 971,52		2 362,21	
2022 год	11 664,02		12 834,03	
2023 год	15 031,24		9 339,17	
ИТОГО:	161 281,87	9 307,82	44 069,03	126 520,66

Директор ООО "ТЕПЛОвод"

А.С. Дедаев

Главный бухгалтер ООО "ТЕПЛОвод"

Ю.В. Плотникова