

Управляющая компания  
«ТЕПЛОВОД»  
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово  
Курганской области, ул. Советская, 112  
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36  
сот. 89003815216

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

Отчетный период: 2023 года

Адрес дома: ул. Советская, 205

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	7,05	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3,00	(руб/м.кв.)

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Выпиловка деревьев с вывозкой погрузочных остатков	7000,00
2	Замена водосточной трубы на козырьке	1800,00
3	Ремонт тамбурных дверей	1200,00
4	Уборка снега трактором	9907,67
5	Материал используемый на текущий ремонт	1488,93
	Итого	21396,60

Сводный финансовый отчет по объекту за 2023 г.

(за услуги управляющей компании и коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома)

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Советская ул, Дом № 205

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2023г.	Начислено за 2023-г	Поступила оплата в 2023-г	Израсходовано в 2023-г	Долг по оплате на 01.01.2024г.
Управление и содержание	27433,57	36496,68	26032,77	36 496,68	37 897,48
Текущий ремонт	11796,12	17013,60	12146,70	21 396,60	16 663,02
ОДН электроэнергия	0,00	1372,69	1368,22	1 372,69	4,47
ОДН холодная вода	126,89	513,92	354,23	513,92	286,58
домофон	1516,63	4185,00	3439,85	4 185,00	2 261,78
пени	0,00	8667,95	0,00	8 667,95	8 667,95
гос пошлина	0,00	721,94	0,00	721,94	721,94
Итого	40873,21	68971,78	43341,77	73 354,78	66 503,22

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 01.01.2024 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2024г.
2018 год	0,00	0,00	
2019 год	16 327,06	7 398,57	
2020 год	15 825,12	3 038,00	
2021 год	12 769,48	12 330,18	
2022 год	12 408,82	9 350,00	
2023 год	12 146,70	21 396,60	
ИТОГО:	69 477,18	53 513,35	15 963,83

Директор ООО "ТЕПЛОВОД"

А.С. Дедаев

Главный бухгалтер ООО "ТЕПЛОВОД"

Ю.В. Плотнокова