

Управляющая компания
«ТЕПЛОВОД»
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Отчетный период: 2023 года

Адрес дома: ул. Устинова, 10

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:

Наименование тарифа	Величина	Ед. изм.
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	7,85	(руб/м.кв.)
Текущий ремонт	3,00	(руб/м.кв.)

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Работа трактора во дворе (детская площадка)	500,00
2	Замена уличного светодиодного прожектора	700,00
3	Уборка снега трактором	8291,67
4	Завоз земли на клумбы	16000,00
5	Материал используемый на текущий ремонт	907,17
	Итого	26398,84

Сводный финансовый отчет по объекту за 2023 г.

(за услуги управляющей компании и коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома)

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Устинова ул, Дом № 10

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2023г.	Начислено за 2023-г	Поступила оплата в 2023-г	Израсходовано в 2023-г	Долг по оплате на 01.01.2024г.
Управление и содержание	28338,61	179330,28	183876,11	179 330,28	23 792,78
Текущий ремонт	11032,75	70520,40	72185,93	26 398,84	9 367,22
ОДН электроэнергия	1031,41	15875,54	14946,87	15 875,54	1 960,08
ОДН холодная вода	125,30	2039,04	2110,84	2 039,04	53,50
пени	568,06	80,07	653,71	80,07	-5,58
гос пошлина	0,00	400,00	488,65	400,00	-88,65
формирование комфортной	204,97	0,00	0,00	0,00	204,97
Итого	41301,10	268245,33	274262,11	224 123,77	35 284,32

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 01.01.2024 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Поступило от ТСЖ	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2024г.
2017-2018 год	48 024,81	39711,60	123 132,50	
2019 год	105 649,78	1865,00	69 359,80	
2020 год	76 065,79	256,00	10 890,00	
2021 год	73 067,03		77 304,85	
2022 год	70 713,14		10 433,72	
2023 год	72 185,93		26 398,84	
ИТОГО:	445 706,48	41 832,60	317 519,71	170 019,37

Директор ООО "ТЕПЛОВОД"

А.С. Дедаев

Главный бухгалтер ООО "ТЕПЛОВОД"

Ю.В. Плотникова